



Rif.: 61127138

↓ € 115.000

€ 120.000 (-5%)

### Trilocale in vendita

Porto Garibaldi, Via Mentana

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 60 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 700

**Bagni:** 1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 318.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 113.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

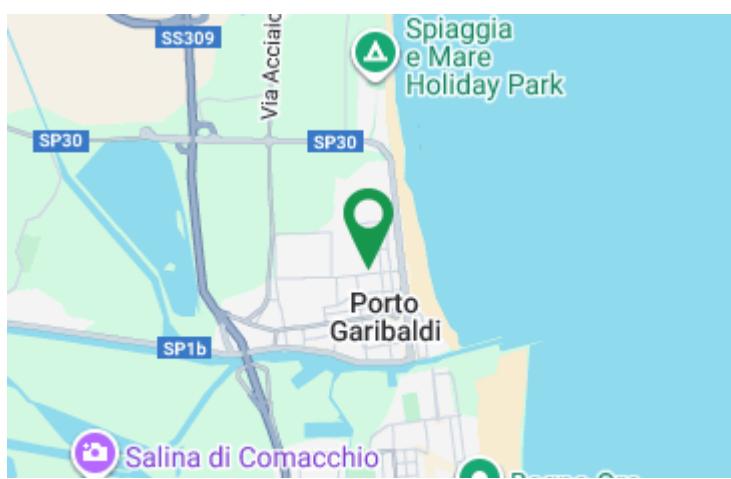
**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹



Porto Garibaldi: in piccolo contesto condominiale, in zona centralissima e a pochi passi dal mare, proponiamo appartamento posto al piano terra completamente ristrutturato composto da ingresso su ampio soggiorno, cucinotto separato, camera da letto matrimoniale, cameretta singola, bagno con box doccia. L'immobile è dotato di riscaldamento con pannelli a soffitto, climatizzatore, infissi in pvc con taglio termico, arredato.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

