



Rif.: 61126864

**€ 260.000**

**5 locali in vendita**

**Porto Garibaldi, Piazza Tre Agosto**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 700        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 219.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

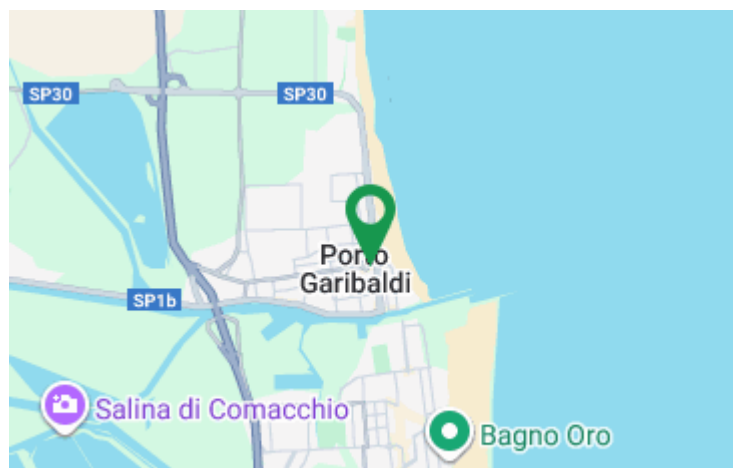
**EP globale rinnovabile:** 92.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Porto Garibaldi: spazioso appartamento VISTA MARE posto al terzo ed ultimo piano in piccolo contesto condominiale. L'immobile è completamente ristrutturato ed è composto da ingresso, ampio e luminoso salone con cucina a vista, tre camere da letto, bagno con box doccia e bagno con vasca, completa la proprietà un meraviglioso terrazzo angolare con vista mare. Impianto di riscaldamento autonomo a pavimento, climatizzatori, infissi in pvc con taglio termico. Completamente e finemente arredato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

