



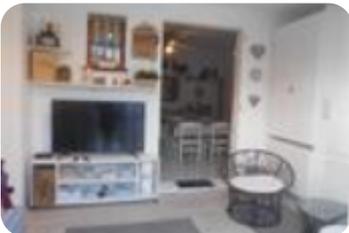
Rif.: 61065023

# € 125.000

## Trilocale in vendita

Porto Garibaldi, Via Castiglia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 373.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 373.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

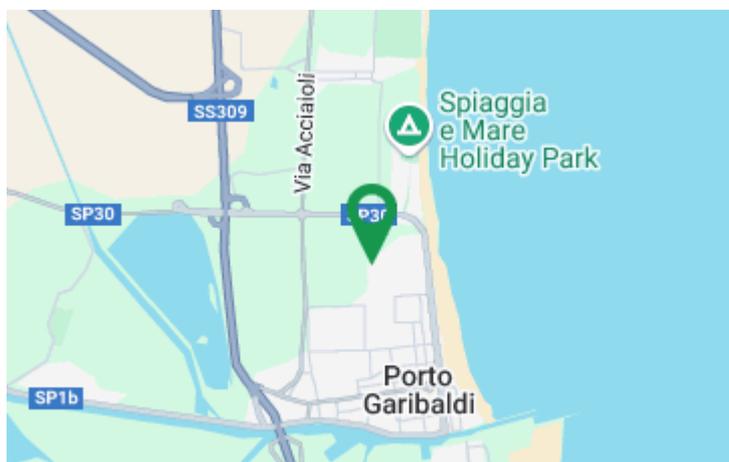
EP estiva del fabbricato: ☹️

Porto Garibaldi: a 400 mt. dal lungomare in zona tranquilla, proponiamo appartamento completamente disposto al piano terra con ingresso indipendente.

L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, cameretta doppia, bagno interamente ristrutturato. Doppio patio verandato con ripostiglio, arredato, climatizzato. Corte esclusiva.

Riscaldamento autonomo a gas metano. Ottimamente tenuto. Senza spese condominiali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

