



Rif.: 61015296

**€ 420.000**

## Villa singola in vendita

Comacchio, Via Fiume - San Giuseppe

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	5



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 381.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

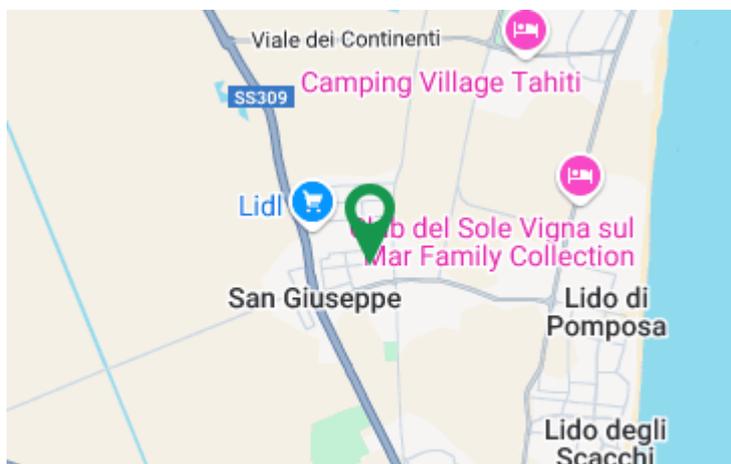
EP globale rinnovabile: 102.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Giuseppe di Comacchio: in zona residenziale proponiamo villa unifamiliare disposta su due livelli con ampio giardino piantumato e porticato per rimessa auto. Al piano terra troviamo ampio e luminoso salone con camino, cucina abitabile, bagno, locale uso studio, locale lavanderia; al piano primo soppalco con affaccio sul salone, due camere da letto matrimoniali, bagno con vasca e doccia. Finiture di pregio. Riscaldamento autonomo e climatizzatore. Parzialmente arredata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

