



Rif.: 61007196

**€ 430.000**

## Villa singola in vendita

Porto Garibaldi, Via Digione

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 209.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

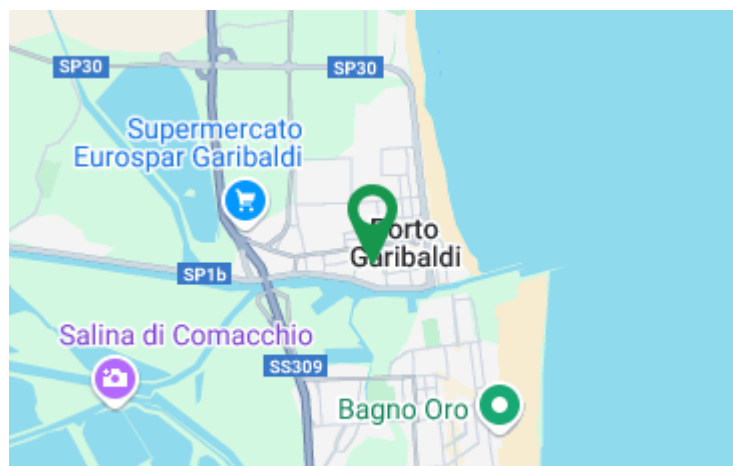
EP globale rinnovabile: 95.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porto Garibaldi: in zona centralissima nei pressi del Porto-Canale e Farmacia, proponiamo villa indipendente disposta su tre livelli di ampia metratura con possibilità di ricavare due unità immobiliari. L'abitazione è composta al piano terra da tre locali con bagno uso deposito/magazzino. Piano primo ingresso, salone con ampio terrazzo, cucina abitabile, studio e bagno, piano secondo due camere da letto matrimoniali, camera doppia,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

