



Rif.: 60822311

↓ € 150.000

€ 160.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Porto Garibaldi, Via Nizza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 183.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 183.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porto Garibaldi: in zona centralissima a pochi metri dal porto e dal mare, proponiamo appartamento posto al piano secondo e ultimo, in piccolo contesto condominiale di sole 4 unità. L'appartamento è composto da ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno con vasca, ampio terrazzo angolare di mq 35. Impianto di riscaldamento autonomo, clima, parzialmente arredato. Completa la proprietà un posto auto privato all'interno della corte.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

