



Rif.: 60636905

€ 850.000

Villa singola in vendita

Porto Garibaldi, Via Nino Bixio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 241,15 kW h/m² anno

Porto Garibaldi: villa bifamiliare con ampio giardino su tre lati disposta su più livelli sfalsati, è composta da ampi porticati con coperture in travi a vista, sia sul fronte che sul retro, spaziosissimo ingresso che porta ad un'ampia cucina abitabile e al salone, la zona notte è formata da con 3 camere da letto matrimoniali, di cui una con bagno finestrato, 2 camere da letto doppie, taverna, studio, cantina, 4 bagni finestrati e Esternamente, nel parco di oltre 500 mq, insiste un garage, con camino, di oltre mq 60. abbinato alla villa viene ceduto anche un appartamento al piano terra composto da salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno e doppio porticato con giardino climatizzazione e tutte le altre utenze sono autonome e a norma. Le rifiniture sono ottime, infissi in alluminio con taglio termico, vetrocamera, zanzariere, scuri e cancelletti. La villa è una costruzione che si presta facilmente a modifiche, per ottenere anche struttura ricettiva come ad esempio: affitta camere, bed and breakfast, etc.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

