



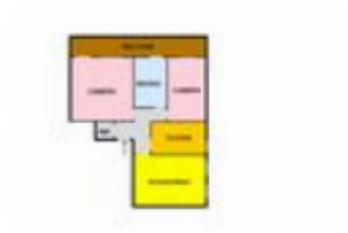
Rif.: 61109270

€ 118.000

Trilocale in vendita

Ferrara, Via Armida

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 197.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Armida, a pochi passi dal centro storico, è proposto in vendita un appartamento situato al primo piano dopo il piano rialzato, in condominio in pietra a vista. Attualmente locato. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato con doccia, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, ripostiglio e balcone. La disposizione degli ambienti e la doppia esposizione rendono l'immobile accogliente e luminoso. A completare la proprietà è presente un comodo garage al piano terra, che consente il ricovero di una macchina, ideale per chi necessita di un posto auto privato coperto. L'immobile è stato ristrutturato: le finestre e le portefinestre sono in PVC con vetrocamera, i pavimenti e i rivestimenti sono stati rinnovati, è climatizzato con presenza di due split, il riscaldamento e le utenze sono autonome. Lo stato di manutenzione e le necessità di impianti certificati, garantiscono comfort e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

