

Rif.: 60698685

€ 147.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Ferrara, Via Fiorile - Casaglia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 389.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

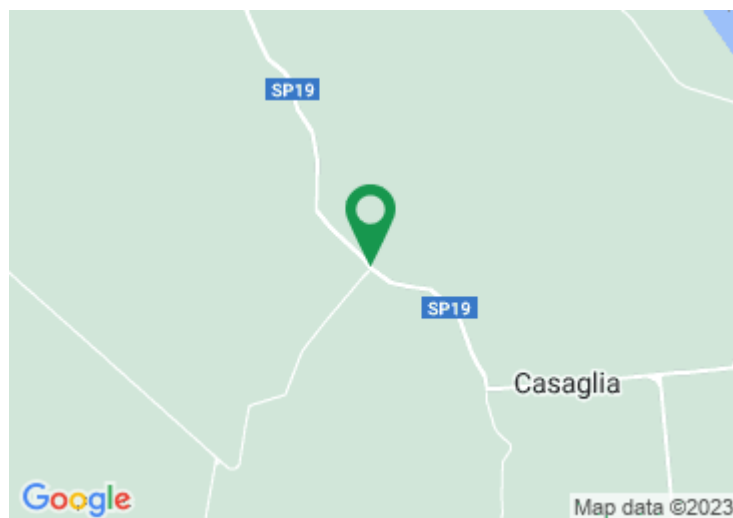
EP globale rinnovabile: 18.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casaglia, a pochi km dalla città, nell'ex foresteria della riserva di caccia dell'Estense proponiamo una porzione di bifamiliare in pietra vista in ottimo stato manutentivo, con ampia corte privata ed accesso carrabile e pedonale. La corte privata risulta essere di circa 700mq recintata e piantumato con un'area barbecue. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra la zona giorno con ingresso che conduce ai vari ambienti. La cucina è abitabile, soggiorno separato di circa 25mq e infine bagno finestrato con doccia. Salendo le scale in legno e a vista si arriva al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

