



Rif.: 21945435

**€ 100.000**

## Casa indipendente in vendita

Ferrara, Via Rocca - Marrara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 412 kW h/m<sup>2</sup> anno

A poca distanza dalle localita' di Gaibana e Sant'Egidio, proprietà con casa padronale disposta su due livelli, fabbricati accessori e terreno agricolo di circa 18.000mq. L'immobile è composto da: zona giorno ampia con bagno e locali accessori, zona notte con tre ampie camere da letto e l'accesso ad una terrazza di circa 30mq, in posizione riservata. Sono presenti 2 fabbricati accessori: uno adibito a deposito attrezzi di circa 121mq e un magazzino di circa 45mq. E' presente il terreno agricolo con corte privata di circa 18.000mq. Località molto tranquilla senza traffico e adiacente al Po di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

