



Rif.: 61253324

€ 90.000

Ufficio in vendita

Ferrara, Via Belriguardo - Centro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 98 ca.
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 185.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 185.12 kW h/m² anno

CENTRO STORICO/VIA BELRIGUARDO: Nel cuore del centro di Ferrara, proponiamo un ufficio in vendita che unisce funzionalità e posizione strategica. Con una superficie di 98 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti, ideali per accogliere diverse attività professionali. La disposizione interna permette di organizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze, garantendo un'ottima fruibilità degli spazi soprattutto per la presenza di ben 5 vetrine fronte strada. La posizione centrale assicura una facile accessibilità ai principali servizi cittadini, rendendo l'ufficio una scelta conveniente per chi desidera operare nel cuore pulsante della città con il vantaggio di avere anche un posto auto esterno ad uso esclusivo. L'immobile è situato in un contesto che favorisce la visibilità e la connessione con il tessuto economico locale. Perfetto per professionisti che cercano un ambiente di lavoro dinamico e ben collegato alla via Garibaldi e al resto del centro in una zona di forte passaggio e visibilità.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

