



Rif.: 61245421

€ 180.000

Trilocale in vendita

Ferrara, Via Giuseppe Fabbri - Argine Ducale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 234.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 234.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA FABBRI: Situato in un piccolo condominio faccia a vista ottimamente tenuto al piano terzo ed ultimo senza ascensore, vendiamo in esclusiva un appartamento di generose dimensioni in buono stato manutentivo. L'appartamento, pronto da abitare, si compone di ingresso su corridoio, bagno finestrato, balcone, comoda cucina abitabile, luminoso soggiorno pranzo, camera da letto matrimoniale e seconda camera da letto doppia. Al piano superiore, dal terrazzo condominiale si accede ad una cantina di proprietà esclusiva, utile come ripostiglio. Al piano terra, accessibile dal vano scale condominiale, si trovano una seconda cantina privata e due garage di proprietà per ricoverare l'auto, i cicli o motocicli di tutta la famiglia. L'immobile si trova in ottimo stato interno ed è pronto da vivere. In particolare, l'impianto elettrico è a norma di legge, l'impianto di riscaldamento è autonomo con caldaia a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

