



Rif.: 61242485

€ 165.000

Trilocale in vendita

Ferrara, Via Ungarelli - Argine Ducale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 126.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 103.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA GAETANO UNGARELLI: inserito in un contesto condominiale ottimamente riqualificato tramite super bonus proponiamo in vendita un appartamento di generosa metratura. L'immobile si trova al secondo piano piu' rialzato ed ultimo, garantendo massima privacy, tranquillità e ottima luminosità. La soluzione si distingue per finiture di alto livello e una disposizione interna degli ambienti assolutamente impeccabile, ampio disimpegno d'ingresso arredabile che conduce a un luminoso salone. Sia dal salone che dalla comoda cucina abitabile si accede a un balcone attrezzato con un pratico ripostiglio esterno, due camere da letto spaziose, di cui una confortevole matrimoniale dotata di secondo balcone privato e una spaziosa camera doppia, bagno elegante e rifinito interamente in marmo completo di box doccia, finiture di qualità, pavimentazione raffinata in legno di rovere e marmo, abbinata a porte interne in legno massello che donano calore ed eleganza alla casa. Infissi in Termopan completi di zanzariere, che assicurano un perfetto

3

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

