



Rif.: 61227763

€ 250.000**Quadrilocale in vendita**

Ferrara, Via Pitteri - Ferrara Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ALFREDO PITTERI - IPPODROMO: in una delle zone più richieste del quartiere Ippodromo, a poche centinaia di metri dal centro storico ma con la tranquillità e la sicurezza di un quartiere residenziale, vendiamo appartamento quadrilocale posto al secondo piano con ascensore di un condominio del 2005. L'appartamento, di generosa metratura, si compone di ingresso, ampia sala con balcone, cucina abitabile. Il disimpegno arredabile ci porta alla zona notte composta da due camere da letto (una matrimoniale ed una doppia con balcone privato) e due bagni (uno ad aerazione forzata con doccia ed uno finestrato con vasta). L'immobile, che è stato oggetto di recente ristrutturazione, è completo di infissi a taglio termico con zanzariere, tapparelle elettriche, tendoni ed aria condizionata. Completa la proprietà un comodo garage per un auto. L'appartamento negli ultimi anni è stato locato con un'ottima rendita ma si presta per la sua disposizione anche ad essere immediatamente abitato da una famiglia. Contattaci per avere maggiori informazioni o per fissare una visita!

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

