



Rif.: 61165485

€ 2.300 / mese

Ufficio in affitto

Ferrara, Via Bologna

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio

Classe energetica: F

Nel cuore di via Bologna, in un tratto ad alta visibilità e forte passaggio, si propone in locazione un ampio immobile di circa 250 mq, idoneo sia ad uso commerciale sia alla trasformazione in uffici. È inoltre presente la predisposizione per canna fumaria, che amplia ulteriormente le possibilità di utilizzo. L'immobile, grazie alla sua posizione strategica e facilmente accessibile, si presta perfettamente ad accogliere studi professionali, uffici direzionali, studi associati, showroom o attività di rappresentanza, oltre a realtà commerciali o artigianali. Gli spazi interni risultano ampi, funzionali e ben distribuiti, consentendo una personalizzazione flessibile degli ambienti in base alle specifiche esigenze operative. Le ampie vetrine fronte strada garantiscono un'eccellente illuminazione naturale e conferiscono prestigio e visibilità alla sede. La zona è ottimamente servita dai mezzi pubblici e dotata di parcheggi nelle immediate vicinanze, agevolando l'accesso sia per il personale sia per la clientela. Una soluzione ideale per chi desidera insediare o sviluppare la propria attività professionale in una delle aree più dinamiche e consolidate di Ferrara.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

