



Rif.: 61163044

€ 490.000
Villa singola in vendita

Ferrara, Via Pontegradella - Baura

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

 Classe energetica: **E**

 EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

BAURA/VIA PONTEGRADELLA: Immersa nel verde della campagna ferrarese, ma comoda ai servizi, questa grande abitazione indipendente a Baura è la soluzione ideale per chi cerca spazio, privacy e qualità della vita. Libera su quattro lati e circondata da un giardino che regala una vista aperta sulla campagna, la casa accoglie fin dal primo sguardo con il suo grande porticato che abbraccia quasi tutto il perimetro: uno spazio perfetto per vivere l'esterno in ogni stagione. L'accesso carabile conduce a un garage di grandi dimensioni che può ospitare 3 automobili, collegato internamente alla taverna: un ambiente caldo e conviviale, con camino, zona divani, grande tavolo per cene in compagnia, cucinotto e una stanza aggiuntiva versatile. Da qui si accede anche a una comoda lavanderia finestrata e al collegamento con i piani superiori. L'ingresso pedonale accompagna invece, attraverso una dolce scalinata esterna, al porticato e alla porta principale. All'interno ci sono



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

