

Partita IVA: 02118680384 Via Bologna, 104 44100 Ferrara (FE)

















Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61123931

€ 190.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Tresigallo, Via Carrara Lombardi

Tipologia:

Superficie: mq 170 ca.

Locali:

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

Bagni: Terrazzi: Balconi: 3 Box: Posti auto: 1 Piano: 3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 235.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 235.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

TRESIGALLO: Inserito all'interno di una zona residenziale del paese, adiacente al campo sportivo e comodo a tutti i servizi, proponiamo una porzione di bifamiliare disposta su tre livelli con giardino privato. L'esterno è stato completamente tinteggiato di recente e si presenta in perfetto stato manutentivo. Anche l'interno, che si presenta con finiture principalmente degli anni '90, è comunque stato mantenuto con cura maniacale. L'abitazione ha l'ingresso principale al piano rialzato, con accesso dalla scala esterna, e troviamo una grande sala con stufa a pellet, con scala a vista, un terrazzino, una grande cucina abitabile e un bagno di servizio. Particolarmente luminosa la zona giorno e la zona notte grazie ai 4 balconi disposti sui tre lati, che danno grande respiro

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

