



Rif.: 61121250

**€ 268.000**

## Trilocale in vendita

Ferrara, Via Darsena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 90.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

VIA DARSENA : In elegante e tranquillo complesso del 2012, a pochi passi dal centro storico, proponiamo appartamento di generosa metratura con ingresso indipendente. L'abitazione, interamente sviluppata al piano terra, si compone di una zona giorno open space con cucina a vista affacciata su un cortiletto del demanio. La zona notte ospita due camere da letto – una matrimoniale e una doppia – entrambe servite da una comoda cabina armadio e da un bagno con doccia multifunzione; è inoltre presente un secondo bagno con doccia e antibagno nella zona giorno. Riscaldamento a pavimento, Travi in legno a vista, Infissi con zanzariere, Termoautonomo. Completa la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

