



Rif.: 61103610

€ 137.000

Bilocale in vendita

Ferrara, Via Roveroni - Argine Ducale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA ROVERONI: Adiacente a via Pitteri, nel cuore del quartiere Ippodromo, proponiamo un grazioso bilocale di 40 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e moderna. Situato in un contesto residenziale tranquillo, l'immobile è stato costruito nel 2003 e offre spazi ben distribuiti. L'appartamento si compone di due locali, con una zona giorno con cucina a vista, comoda e accogliente, perfetta per momenti di relax o per ospitare amici e familiari. Un grande disimpegno con una bella armadiatura separa il bagno, completo di doccia e la camera da letto matrimoniale. Il giardino privato di circa 40mq è il fiore all'occhiello di questa piccola, ma completa, abitazione. L'immobile è immediatamente abitabile e non necessita di lavori. Le spese condominiali sono basse, poichè tutte le utenze sono autonome. Completa la proprietà un garage da 16mq, con sistema di allarme, dove poter riporre tranquillamente l'auto ed i propri effetti personali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

