



Rif.: 61103555

€ 185.000

Trilocale in vendita

Ferrara, Via goretti - Argine Ducale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



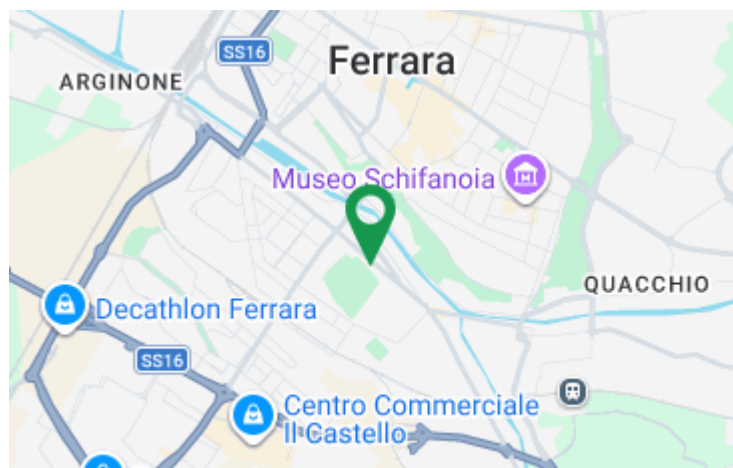
Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 348.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 348.06 kW h/m² anno

IPPODROMO: Ottimo appartamento trilocale completamente ristrutturato in palazzina pietra a vista di sole sei unità. L'immobile si trova al piano primo sopra rialzato ed è composto di ingresso su luminoso e ampio living con balcone, cucina separata abitabile, due comode camere da letto di cui una matrimoniale e una doppia, bagno con accesso al secondo balcone verandato con zona lavanderia. Completano la proprietà una cantina al piano terra e un garage singolo comunicante con il vano scale condominiale. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2010 di impianti, pavimenti, serramenti, porte interne, portoncino blindato, bagno e rivestimento della cucina. Il tutto in perfetto stato manutentivo. Presente l'impianto di climatizzazione caldo/freddo e la caldaia a condensazione. Posizione unica con parcheggio pubblico davanti all'ingresso del condominio e affaccio sull'ippodromo, che rende l'appartamento luminoso e silenzioso. Utenze autonome e basse spese condominiali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

