



Rif.: 61079008

€ 160.000

Quadrilocale in vendita

Ferrara, Via Fratelli Aveni - Argine Ducale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una comoda via di congiunzione tra la Via Bologna e la Via Foro Boario, in una piccola palazzina ben abitata, proponiamo in vendita un luminoso appartamento al terzo piano senza ascensore. Con una superficie di 100 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento è composto da quattro locali, tra cui due camere da letto, entrambe matrimoniali, una terza stanza attualmente ad uso ripostiglio ma trasformabile in una terza camera singola e un bagno. La zona giorno presenta grandi balconi, ideali per momenti di relax all'aperto. La cucina abitabile separata dalla grande sala permette di accogliere gli ospiti con grande agio. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. Inoltre, sono inclusi un box auto e un posto auto, offrendo praticità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una zona ben servita e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

