



Rif.: 61076762

## € 2.700 / mese Negozio in affitto

Ferrara, Via bologna

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 389.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 389.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



Nel cuore della via Bologna, in un tratto ad alta visibilità e passaggio, si propone in locazione un ampio spazio commerciale di 250 mq. Questo negozio, situato in una posizione strategica, offre una grande visibilità e un facile accesso, ideale per attività che necessitano di un flusso costante di clienti. Gli interni sono spaziosi e ben distribuiti, permettendo una personalizzazione secondo le esigenze specifiche del tuo business. Le ampie vetrine fronte strada garantiscono un'ottima illuminazione naturale e un'attrattiva visiva per i passanti. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e dispone di parcheggi nelle vicinanze, facilitando l'accesso sia per i clienti che per il personale. Questo spazio rappresenta un'opportunità per chi desidera stabilire o espandere la propria attività in una delle aree più dinamiche di Ferrara.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

