



Rif.: 61010512

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Vigarano Mainarda, Via G. Toselli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1



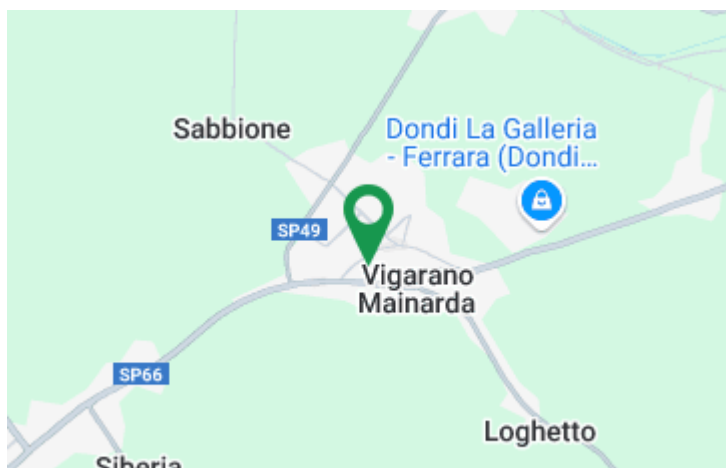
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

VIGARANO MAINARDA: nel centro abitato di Vigarano Mainarda, in zona ottimamente servita, proponiamo un appartamento al comodo piano rialzato in palazzina di sole 6 unità senza spese condominiali. L'immobile è composto di ingresso su corridoio arredabile con accesso alla cucina abitabile, al soggiorno-pranzo e al disimpegno che separa la zona giorno dalla zona notte dove si trovano tre ampie camere di cui due matrimoniali e una singola e il bagno finestrato. Completa la proprietà un garage doppio al piano terra collegato internamente al vano scale condominiale. L'appartamento gode di una tripla esposizione ed è pertanto molto luminoso e arieggiato, termoautonomo e climatizzato. Lo stato manutentivo interno è ben tenuto con pavimenti e rivestimenti originali degli anni Settanta mentre l'impianto elettrico è stato rifatto a norma di legge. La vera nota di merito è la classe energetica, frutto di una recente ristrutturazione con il Super Bonus che riguarda nello specifico il rifacimento del tetto, l'installazione del fotovoltaico, il cappotto esterno, i serramenti in pvc e doppi vetri, zanzariere e tapparelle nuove e l'installazione di una caldaia

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

