Affiliato: Studio Sorgente Srlsu
Partita IVA: 01603400381
Via Comacchio, 10/12 44124 Ferrara (FE)
Email: fecb1@tecnocasa.it - Tel.: 053260489















Rif.: 61279878

€ 92.000

Trilocale in vendita

Ferrara, Via Lucrezia Aguiari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 3.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ZONA OROBONI: TRILOCALE sito al primo piano, non servito da ascensore, di un condominio di 30 unità separate in 2 scale, edificato nei primi sessanta. È dotato della pertinenza esclusiva di garage singolo e cantina al piano terra.L'immobile presenta una buona disposizione degli ambienti interni e si compone di: ingresso arredabile, cucina abitabile con ripostiglio/dispensa, soggiorno con balcone, disimpegno notte, 2 camere da letto, di cui una matrimoniale con balcone e una singola, bagno finestrato con vasca.L'appartamento, dall'anno di edificazione, ha subito lavori di ristrutturazione che hanno interessato il bagno, l'inserimento del doppio vetro negli infissi in legno e quelli di natura impiantistica.Le finiture sono quindi in gran parte quelle originali dell'epoca di edificazione: pavimenti in palladiana, parquet e linoleum,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.