



Rif.: 61272485

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

Ferrara, Via del Germoglio - Quartiere San Giorgio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA FRUTTETI: QUADRILocale sito al terzo piano, servito da ascensore, di un contesto condominiale di 20 unità, edificato a metà degli anni settanta, dotato della pertinenza esclusiva di autorimessa al piano terra di circa 16 mq. L'appartamento si compone di: ingresso, pranzo/soggiorno di circa 25 mq. con accesso al balcone, cucina abitabile con balcone, disimpegno notte, tre camere da letto, di cui 1 matrimoniali, 1 doppia e 1 singola, 2 bagni, di cui 1 finestrato con vasca e 1 finestrato di servizio con doccia, lavabo e wc. L'appartamento è in buono stato manutentivo con finiture originali dell'epoca di edificazione: pavimenti in ceramica e parquet nella zona notte, porte in legno, infissi in legno con vetro singolo, radiatori in ghisa. Presenti il videocitofono di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

