



Rif.: 61259596

€ 119.000

Trilocale in vendita

Ferrara, Via Zola - Porotto-Cassana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

POROTTO: APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE DI TIPOLOGIA TRILOCALE. L'appartamento è sito al piano terra (privo di barriere architettoniche) di un contesto di 2 sole unità abitative edificato a metà degli anni sessanta ma oggetto di una ristrutturazione edilizio/impiantistica nel 2016. È dotato della pertinenza esclusiva di garage di circa 23 mq ubicato in fabbricato separato insistente sulla corte comune di circa 270 mq. L'appartamento presenta una buona distribuzione degli ambienti interni ed è così composto: ingresso su pranzo/soggiorno, cucina con accesso alla corte condivisa, disimpegno, 2 camere da letto matrimoniali, ripostiglio, lavanderia/vano termico e bagno finestrato con doccia. La ristrutturazione del 2016 ha portato all'aggiornamento delle finiture dell'immobile e solo alcune sono rimaste originali (comunque in buono stato manutentivo): gli infissi sono in pvc con il doppio vetro, le porte in legno, le pavimentazioni in parte in gres porcellanato e in parte in pietra originale. Tra gli accessori vi sono le zanzariere e le tapparelle elettriche. Tutti gli impianti sono autonomi, perfettamente funzionanti e dotati della relativa dichiarazione di conformità [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

