



Rif.: 61193413

↓ € 770 / mese

€77.000 (-99%)

## Trilocale in affitto

Ferrara, Via Nazario Sauro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 70.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 75.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA STAZIONE ADIACENZE VIA NAZARIO SAURO:  
trilocale arredato al 3° piano servito da ascensore e così  
composto: ingresso, soggiorno con balcone, cucina  
abitabile con balconcino, corridoio, 2 matrimoniali, bagno  
con doccia, ripostiglio/cabina armadio, cantina e posto auto  
coperto. Presenti: climatizzatori, porta blindata, tendoni  
frangisole, tapparelle elettriche, zanzariere. Riscaldamento  
centralizzato. Impianti certificati. Spese condominiali annue  
circa € 2.400,00. L'immobile è ubicato in posizione ben  
servita da tutti i servizi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

