

Rif.: 61165725

**€ 149.000**

## Villa a schiera in vendita

Vigarano Mainarda, Via Argine Po - Vigarano Pieve

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 156.09 kW h/m² anno

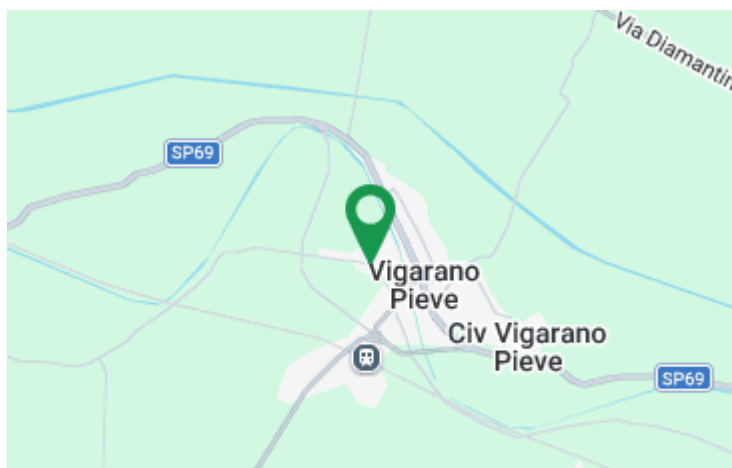
**EP globale rinnovabile:** 3.71 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

VIGARANO PIEVE: VILLETTA A SCHIERA di recente edificazione (2008) dotata della pertinenza esclusiva di doppia corte e garage. L'immobile si sviluppa sui piani terra e primo, oltre la mansarda, ed è così composto: piano terra: ingresso su pranzo/soggiorno, cucina abitabile con accesso alla corte retrostante, anti-bagno e bagno finestrato di servizio; piano primo: disimpegno, 2 camere da letto, entrambe con balcone, di cui una matrimoniale e una singola, bagno finestrato con doccia; Mansarda rifinita illuminata da 2 lucernari. La villetta presenta buone finiture in buono stato manutentivo come la pavimentazione in ceramica e gli infissi in legno con doppio vetro. Presenti come accessori le zanzariere, l'impianto di allarme e l'impianto di climatizzazione. Tutti gli impianti sono a norma e dotati di certificazione. Immobile già fornito di pertinenza di conformità urbanistica/edilizia. IMMOBILE DISPONIBILE

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

