



Rif.: 61148019

€ 700 / mese

Laboratorio in affitto

Ferrara, Laboratorio/Negozio Via Aldighieri - Centro

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 730

Questo immobile è esente da classe energetica

CENTRO STORICO: LABORATORIO RISTRUTTURATO di circa 60 sviluppato al solo piano terra più soppalco, privo di barriere architettoniche, con doppia vetrina con affaccio sulla via pubblica. Attualmente adibito a parrucchiere. Il laboratorio è composto, al piano terra da: un grande vano adibito essenzialmente a laboratorio/negozio, bagno e spogliatoio; al piano soppalcato da: ampio e funzionale locale di sgombero/ripostiglio. Vari gli accessori di cui è dotato il locale: impianto di climatizzazione con funzione pompa di calore, doppia serranda automatizzata, cronotermostato di modo da regolare la temperatura interna dei vani. Presenti: pavimenti in ceramica ben tenuti, porte in legno scorrevoli in buono stato manutentivo, doppio boiler elettrico per il riscaldamento dell'acqua calda sanitaria di modo da sopperire alla richiesta dei vari lavabi presenti. Le spese condominiali sono omnicomprensive di riscaldamento e consumo di acqua calda e fredda. Presenti i contabilizzatori del calore con termovalvole, di modo da poter scegliere liberamente la richiesta, e il contatore personale dell'acqua. La doppia vetrina rende il locale estremamente luminoso e visibile per tutte le persone/cliente [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

