



Rif.: 61117089

€ 500.000

Villa a schiera d'angolo in vendita Ferrara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BORGO PUNTA: villa di testa con corte esclusiva sui tre lati, edificata nel 2005 e disposta su tre livelli. Al piano terra troviamo: ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile con affaccio su corte retrostante, disimpegno, bagno con doccia. Al piano primo trovano spazio tre camere da letto di cui: due matrimoniali con affaccio su balcone e una camera doppia. Sono presenti al piano: due bagni entrambi finestrati di cui uno con doccia e uno con doccia e vasca. Al secondo ed ultimo piano (sottotetto) trova posto una mansarda completamente rifinita ove sono presenti: due ripostigli e la caldaia. Le finiture sono buone. Non mancano ulteriori accessori come: infissi in legno con vetrocamera, zanzariere, termostati ambienti ad ogni piano, parquet nella zona notte, tendoni frangisole, pavimenti in ceramica in mansarda e nei bagni. Notevole il numero di accessori a supporto della sicurezza quali: inferriate, videocitofono, impianto di allarme, nonché 3 porte blindate: una all'ingresso e le altre due sul retro. Presente l'impianto di climatizzazione a 5 split, garage con porta basculante elettrificata;

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

