



Rif.: 61106611

## € 160.000

### Trilocale in vendita Masi Torello, Viale Adriatico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



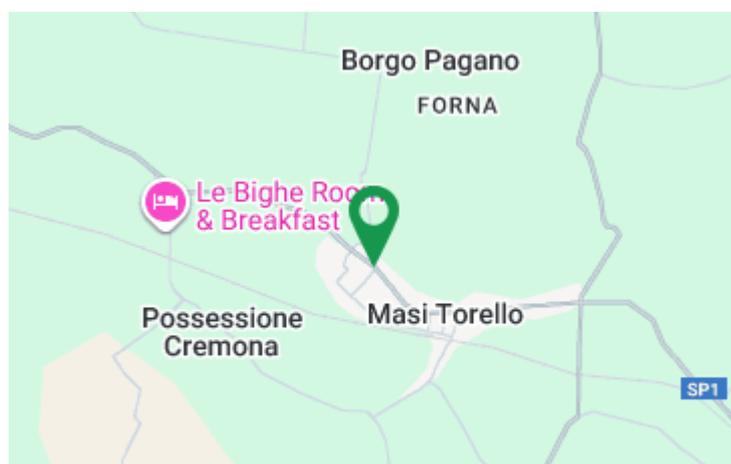
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MASI TORELLO: PORZIONE DI BI-FAMILIARE in buone condizioni manutentive, edificata a metà degli anni settanta, con corte esclusiva di 400 mq. e doppio garage. Sviluppata su 2 piani fuori terra presenta ambienti ben suddivisi e si compone di:- al piano terra: ingresso indipendente dalla corte esclusiva.- al primo piano: zona pranzo-cottura, soggiorno, zona notte con disimpegno, due camere da letto matrimoniali e bagno finestrato con doccia (ristrutturato nel 1996).Le finiture come: la pavimentazione in ceramica, la scala e le porte in legno, gli infissi interni in legno con doppia camera ed esterni in alluminio, sono originali dell'epoca di costruzione, ma si presentano in buono stato di conservazione.Tra gli accessori vi sono le zanzariere, i tendoni parasole, l'impianto di climatizzazione a 2 split (installato nel 2000) e il camino.Tetto e fluviali del 2010 mentre la vasca biologica è stata installata nel 2025.Tutte le utenze sono autonome.Il fabbricato del quale fa parte l'immobile presenta facciate interamente tinteacciate in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

