



Rif.: 61101346

€ 280 / mese

Trilocale in affitto

Ferrara, Trilocale Via Leo Gavioli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	5

 Classe energetica: **A2**

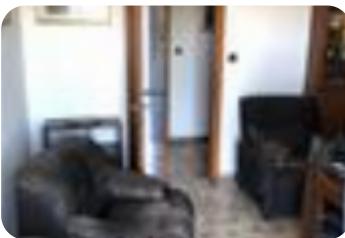
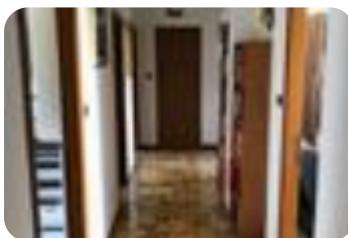
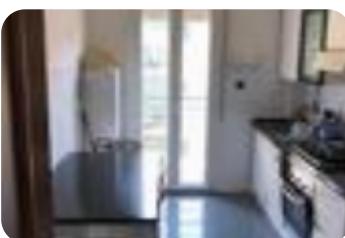
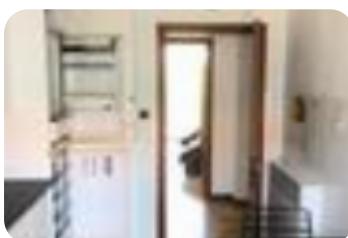
 EP globale non rinnovabile: 80.98 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 69.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA UNIVERSITARIA POLO SCIENTIFICO-TECNOLOGICO: AFFITTO PER STUDENTI: STANZA IN TRILOCALE TOTALMENTE AMMOBILIATO sito al quinto ed ultimo piano, servito da ascensore, di un contesto condominiale di 24 unità ripartite su 2 scale, edificato a fine degli anni sessanta ma oggetto di ristrutturazione con bonus 110 nel 2021. Si compone di: ingresso, cucina abitabile con balcone, tre camere da letto (una matrimoniale con balcone, una matrimoniale e un'ampia singola), disimpegno, bagno con vasca e ripostiglio. Cucina, bagno, porte sono stati oggetto di ristrutturazione. Lo stato manutentivo interno è molto buono. Tra le finiture ci sono: infissi in pvc con doppia camera, porte in legno, pavimenti in marmo, ceramica e legno. Tra gli accessori: porta blindata, radiatori con termovalvole, tendoni frangisole e cappotto termico esterno. Il riscaldamento è di tipo semi-autonomo con contabilizzatori installati su ciascun radiatore che permettono di pagare



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

