



Rif.: 61078818

**€ 730 / mese**

## Trilocale in affitto

Ferrara, Trilocale Via Comacchio - Quartiere San Giorgio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 131.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA FULVIA: TRILOCALE TOTALMENTE AMMOBILIATO sito al terzo piano, non servito da ascensore, di un contesto condominiale di 18 unità, edificato negli anni settanta ma oggetto di ristrutturazione con il bonus 110 nel 2023. Si compone di: ingresso, cucina abitabile con balcone, tre camere da letto (2 matrimoniali e 1 ampia singola con balcone), disimpegno, bagno con vasca e ripostiglio. Infissi in pvc con doppia camera, porta blindata, zanzariere, radiatori con termovalvole, caldaia a condensazione del 2023, climatizzatore. Utenze autonome.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

