



Rif.: 61053541

**€ 138.000**

**Bilocale in vendita**

Ferrara, Via Ravenna - Quartiere San Giorgio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** 

EP globale non rinnovabile: 305.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIORGIO: a pochi passi dalla struttura Vitalis, in un contesto ben servito e in zona verde, proponiamo un appartamento in vendita situato al terzo ed ultimo piano di un edificio residenziale. L'immobile si estende su una superficie di 81 mq e si compone da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno con accesso al balcone, bagno finestrato, camera matrimoniale con un secondo balcone, comodo ripostiglio. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni angolo, garantendo comfort e vivibilità. Completa la proprietà un comodo garage privato di 15 mq al piano terra. L'appartamento è dotato di:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

