



Rif.: 61047111

↓ € 850 / mese

€ 950 (-11%)

## Casa semindipendente in affitto

Ferrara, Casa Semindipendente Via Comacchio  
- Quartiere San Giorgio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

VILLA FULVIA: PORZIONE DI CASA SEMINDIPENDENTE, libera su 2 lati, sviluppata su due soli piani, e dotata della pertinenza esclusiva di cantina, in fabbricato esterno, e corte frontale. L'immobile si compone di: piano terra: ospita la zona giorno: ingresso su pranzo/soggiorno, disimpegno con accesso alla scala che porta al piano primo, bagno finestrato con doccia e ampia cucina abitabile; piano primo: ospita la zona notte: disimpegno notte, 2 camere da letto matrimoniali e bagno finestrato con doccia. L'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive essendo stato oggetto di recente ristrutturazione. Vi sono: scuri in legno, infissi in legno con doppio vetro e apertura vasistas, porte e scala in legno, travatura in legno, pavimentazione in ceramica. Tra gli accessori vi sono le inferriate. Gli impianti, compreso quello termoidraulico a radiatori, sono stati ristrutturati. Presente anche l'impianto di climatizzazione con 3 split: 2 nella zona notte e 1 nella zona giorno. L'IMMOBILE VIENE LOCATO TOTALMENTE ARREDATO A PARTIRE DAL : 01.01.2026



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

