



Rif.: 61257018

# € 35.000

## Rustico in vendita

Occhiobello, Via Palazzi

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 160 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | rustico                  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



OCCHIOBELLO - ACCANTO CASELLO AUTOSTRADALE IN VIA PALAZZI 2 Proponiamo una porzione di un antico casale completamente da ristrutturare attualmente suddiviso in 2 unità. Le unità si compongono di circa 145 metri quadri di abitativo oltre a circa 50 metri di cantine e depositi, corte attorno la costruzione e un ulteriore lotto di 6000 metri quadri di terreno. Le singole unità si compongono di una porzione di fabbricato di circa 80 metri quadri con cucina al piano inferiore e 3 camere da letto al piano superiore, mentre l'altra unità di circa 65 metri quadri è composta da una cucina e 2 camere da letto. Entrambe dispongono di una grande cantina interna e una piccola cantina esterna. Oltre alla corte esterna che gira sui 3 lati della porzione di casolare proposto in vendita è compreso nel prezzo anche un terreno agricolo adiacente alle unità ed attualmente destinato a bosco ceduo. Per maggiori informazioni contatta il numero 0532478575 / Whatsapp 3283158781

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

