



Rif.: 61233550

€ 60.000

Casa semindipendente in vendita Canaro, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

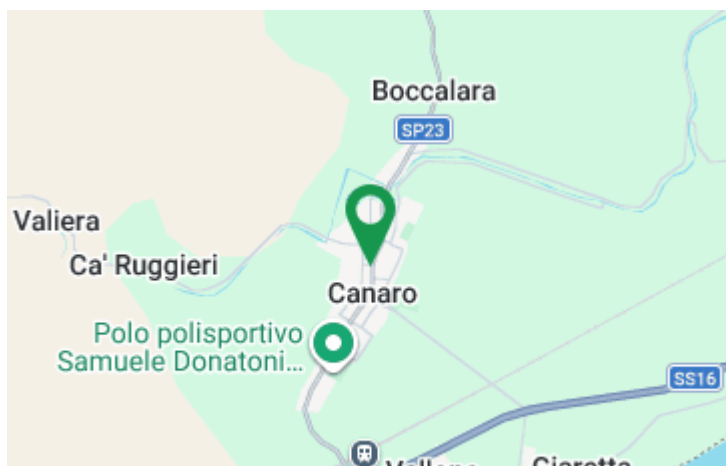
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casa semindipendente su due livelli con ampio locale al piano terra, corte privata e posti auto – Centro CanaroNel pieno centro di Canaro, proponiamo in vendita una spaziosa casa indipendente recentemente riammodernata e completamente imbiancata sia internamente che esternamente.L'immobile si distingue per la sua indipendenza e per gli ampi spazi disponibili. Al piano terra è presente un grande locale attualmente accatastato come C/3, ideale come laboratorio, magazzino, deposito o spazio multifunzionale, con possibilità di valutare il cambio di destinazione d'uso ad abitativo secondo le normative vigenti.Al primo piano si sviluppa la zona abitativa, composta da un'ampia cucina con soggiorno open space, due spaziose camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato, che garantisce luminosità e una piacevole ventilazione naturale.L'abitazione dispone inoltre di balcone, corte esclusiva e numerosi posti auto privati, caratteristiche sempre più rare da trovare in posizione centrale.Per maggiori informazioni o per organizzare una

i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

