



Rif.: 61281132

€ 230.000

Villa a schiera centrale in vendita
Ferrara, Via Ca' Rossa - Fossanova San Biagio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 197 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In località Gorgo, nella prima periferia di Ferrara, villetta a schiera centrale inserita in un contesto residenziale composto da sole quattro unità, realizzato nel 2007. La posizione permette di raggiungere comodamente sia il centro di Ferrara sia i principali collegamenti stradali e autostradali, rendendo l'abitazione particolarmente interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità degli spostamenti. La villetta si sviluppa su due livelli principali oltre a un sottotetto completamente rifinito, offrendo spazi ben distribuiti e una buona versatilità d'uso. Al piano terra, l'ingresso conduce a un disimpegno centrale che organizza in modo funzionale gli ambienti della zona giorno. Il soggiorno, di generose dimensioni, è caratterizzato da una porta finestra che permette di accedere direttamente al giardino privato di circa 100 mq, piacevole spazio esterno piantumato e ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto. Completa il piano una cucina abitabile, separata e funzionale, oltre a un bagno finestrato. Al piano primo si sviluppa la zona notte,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

