



Rif.: 61269393

€ 149.000

Bilocale in vendita

Ferrara, Via Pontegradella - Ponte Gradella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Pontegradella, in contesto residenziale ben tenuto e tranquillo, appartamento bilocale posto al primo piano con ascensore, inserito in un fabbricato costruito nel 2002. Dalla Via Pontegradella si accede all'area destinata ai posti auto, dove l'appartamento dispone di un posto auto di proprietà. Proseguendo, attraverso il cancello carrabile, si accede al contesto residenziale all'interno del quale si trova il palazzo. Completano la proprietà un garage di proprietà ed una cantina. L'abitazione, libera su tre lati, è composta da ingresso direttamente nel soggiorno - zona pranzo con balcone, cucina abitabile e separata, ripostiglio, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con doccia. L'appartamento è dotato di due split per l'aria condizionata, porta d'ingresso blindata, infissi in PVC, zanzariere, tapparelle ed inferriata nel balcone. La proprietà rappresenta una soluzione interessante sia per chi cerca un'abitazione in un contesto residenziale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

