

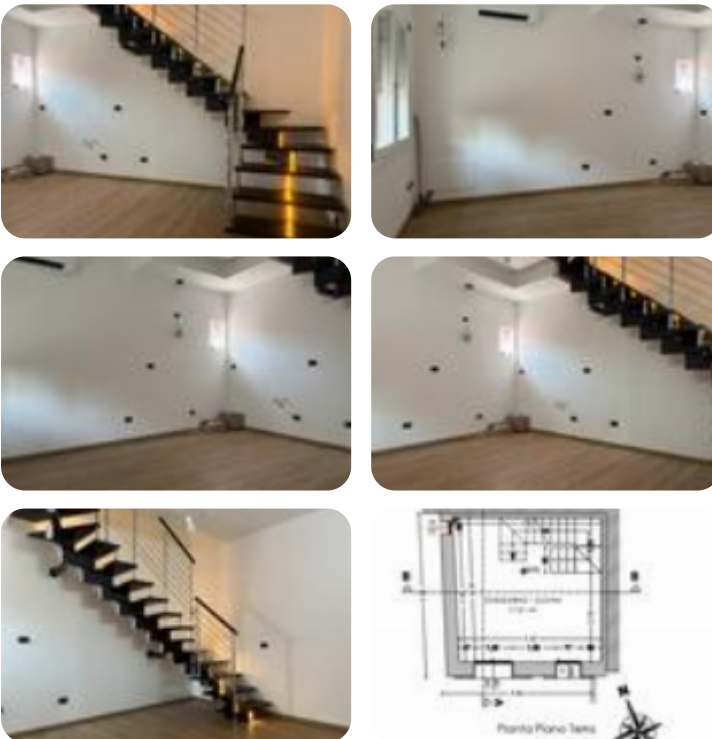


Rif.: 61253595

€ 163.000

Casa semindipendente in vendita Ferrara, Via Pontegradella - Ponte Gradella

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Pontegradella, in posizione interna e riservata, casa semindipendente, a pochi minuti dal centro storico di Ferrara e nelle immediate vicinanze di negozi, scuole e mezzi pubblici. L'abitazione è composta da ingresso indipendente su giardino privato. Al piano terra troviamo un'accogliente zona giorno con soggiorno e angolo cottura, mentre al primo piano si sviluppa la zona notte con una camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato con velux. La casa è stata completamente ristrutturata con particolare attenzione all'efficienza energetica e al comfort abitativo. È dotata di impianto fotovoltaico con batterie di accumulo, caldaia a condensazione, riscaldamento a pavimento, due split per aria condizionata con pompa di calore, inferriate al piano terra e zanzariere. Completano la

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

