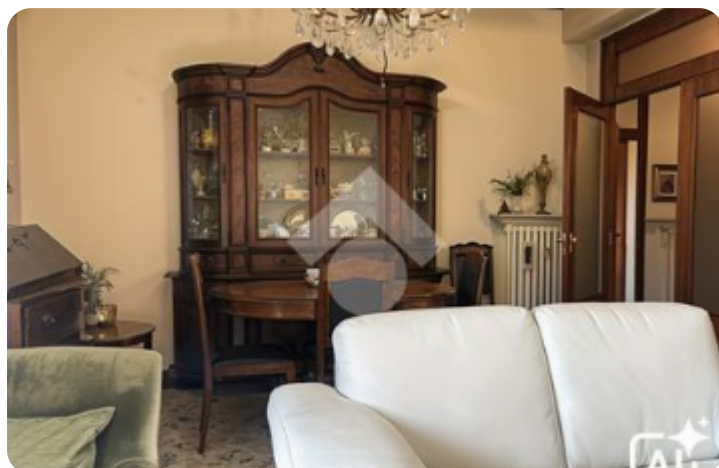


Rif.: 61225707

€ 230.000

Quadrilocale in vendita

Ferrara, Via Renata di Francia - Centro Mura Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ampio quadrilocale libero su tre lati situato al secondo piano su rialzato di un condominio servito da ascensore, completamente riquilificato nel 2023 grazie agli interventi del Superbonus. L'appartamento si sviluppa attorno ad un comodo corridoio centrale che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno con accesso diretto al primo balcone e da una cucina abitabile con uscita sul secondo balcone, in parte verandato, che ospita la zona lavanderia. La zona notte offre una camera doppia e due camere matrimoniali, di cui una già predisposta per la realizzazione di un secondo bagno. Il bagno principale è stato completamente ristrutturato nel 2023. Al termine del corridoio troviamo un ampio ripostiglio finestrato. Completano la proprietà una cantina al piano terra e un comodo garage di circa 20 mq. Il fabbricato è stato oggetto di una completa riquilificazione energetica nel 2023, con installazione di infissi in PVC di ultima generazione, tapparelle nuove, capottine

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

