



Rif.: 61187776

**€ 170.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Ferrara, Via Ravenna

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



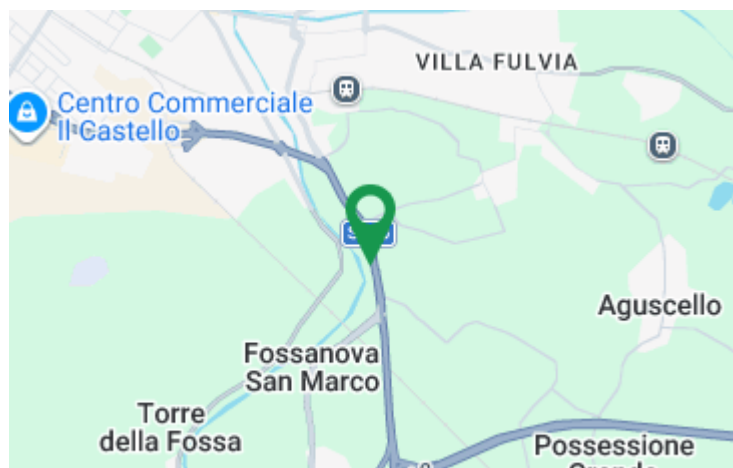
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Ferrara, in Via Ravenna, porzione di bifamiliare situata in contesto residenziale tranquillo e ben collegato ai principali servizi. L'abitazione si sviluppa su due livelli e presenta ambienti ampi e ben distribuiti. Al piano terra troviamo l'ingresso, un luminoso soggiorno, una cucina abitabile separata e un primo bagno. Salendo al piano superiore si sviluppa la zona notte composta da due spaziose camere matrimoniali e un secondo bagno. All'esterno la proprietà è valorizzata da un giardino privato di ampia metratura, ideale per chi desidera vivere gli spazi all'aperto, creare una zona relax o un'area dedicata alla convivialità. Completano la proprietà due ampi garage, che garantiscono comodità e spazio aggiuntivo per auto, biciclette o uso deposito. L'immobile è stato oggetto di interventi di manutenzione nel tempo: il tetto e le grondaie sono stati rifatti nel 1995, mentre nel 1997 è stata eseguita una ristrutturazione interna che ha migliorato la funzionalità degli ambienti. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa indipendente con spazi esterni generosi, in una zona comoda ma

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

