



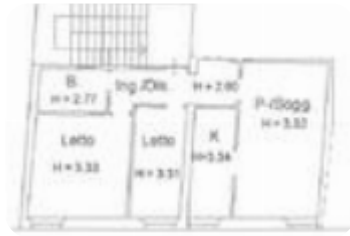
Rif.: 61167739

€ 695.000

Palazzina in vendita

Ferrara, Via Cammello - Centro Mura Est

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 360 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 189.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore del centro storico di Ferrara, in via Cammello, intera palazzina storica composta da tre appartamenti distinti, progettata da Bartolino da Novara. L'immobile rappresenta una soluzione di particolare pregio architettonico, ideale sia come investimento sia come residenza plurifamiliare. Al piano terra l'ingresso avviene tramite un ampio androne completamente ristrutturato nel 2025, che valorizza l'edificio e ne conserva il carattere storico. Sullo stesso livello sono presenti due cantine, un locale sottoscala e una corte privata, elemento raro e di grande valore nel contesto del centro storico. Il piano primo ospita due unità abitative. Il primo appartamento è un trilocale composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale, camera singola e bagno. L'unità è stata completamente ristrutturata negli anni 2000 ed è dotata di infissi interni in legno con doppio vetro; gli infissi

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

