



Rif.: 61159906

€ 155.000

Bilocale in vendita

Ferrara, Via della Vittoria - Centro

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 70 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 1.000

Bagni: 1

Piano: 3

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊



In pieno centro storico, appartamento situato al terzo e ultimo piano servito da ascensore. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno con zona lavanderia, bagno finestrato e camera da letto matrimoniale. Dotato di impianto di climatizzazione, infissi in alluminio con doppio vetro termopan. Caldaia a condensazione. Attualmente locato, il contratto ha scadenza al 30/06/2027, con una rendita annuale di €6.000, rappresenta un'ottima opportunità anche come investimento.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

