

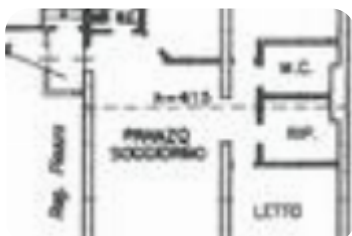
Rif.: 61147301

€ 249.000

Quadrilocale in vendita

Ferrara, Via venti settembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Piano:	3



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 192.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una delle zone più prestigiose del centro di Ferrara, di fronte al Museo Archeologico Nazionale, spazioso e luminoso appartamento inserito in un contesto signorile di poche unità, posto al secondo ed ultimo piano, su rialzato. L'ingresso si affaccia su un grande salone con camino e una cucina separata, abitabile. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, una terza stanza finestrata utilizzabile come studio o cabina armadio o stanza per gli ospiti e due bagni, entrambi finestrati, uno nella zona giorno, con vano lavanderia ed uno nella zona notte. Completa la proprietà una cantina al piano ammezzato ed un deposito cicli comune situato nell'ampio androne d'ingresso. La posizione, la vicinanza ai principali servizi ed al centro cittadino, unitamente alle caratteristiche dell'immobile, rendono questa soluzione particolarmente interessante per chi è alla ricerca di spazi generosi e di un contesto di pregio, o anche per chi è in cerca di un investimento. L'immobile attualmente è locato a studenti universitari, con una rendita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

