



Email: feca5@tecnocasa.it - Tel.: 05321861982 - Cell.: 334.9039382

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61141288

## € 99.000

## Trilocale in vendita

Occhiobello, Viale della Stazione - Santa Maria Maddalena

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 99 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali Spese Annue: € 1.000 Bagni: Balconi: 2 Box: Piano: 3

Classe energetica: EP invernale del fabbricato: 😩

EP estiva del fabbricato: 🙉

A Santa Maria Maddalena, in zona tranquilla e comoda ai principali servizi, a pochi minuti da Ferrara, luminoso trilocale situato al terzo ed ultimo piano di una palazzina servita da ascensore.La zona giorno è composta da una cucina abitabile con accesso al primo balcone e da un soggiorno affacciato su un secondo balcone, soluzione che garantisce una piacevole doppia esposizione.La zona notte comprende una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato completo di vasca. L'acqua è condominiale, mentre tutte le altre utenze risultano autonome.Completa la proprietà un box singolo, ideale per

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

