



Rif.: 61083802

€ 60.000

Negozi in vendita

Ferrara, Via Arianuova

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Due negozi in vendita distinti di circa 20 mq ciascuno, in via Arianuova, all'angolo con Contrada del Mirasole, zona di forte passaggio e ben servita della città di Ferrara. Grazie alla loro posizione strategica e alla possibilità di essere uniti, questi negozi offrono una grande opportunità per investitori, commercianti o imprenditori. I negozi sono situati a pochi metri dal parcheggio Diamanti, dalle scuole e dalle facoltà universitarie, e beneficiano di una forte visibilità e accessibilità. La possibilità di unire i due negozi consente di creare uno spazio unico con tre vetrine esclusive, ideale per showroom, piccole attività di quartiere o investimenti immobiliari. E' inoltre possibile acquistare le due unità immobiliari separate,

i

r

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

