



Rif.: 61054759

€ 1.300.000

Casa indipendente in vendita
 Ferrara, Via Montebello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 457 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PRIMO APPUNTAMENTO IN UFFICIO In una delle zone più eleganti e centrali di Ferrara, all'interno delle antiche mura, proponiamo in vendita un'immobile signorile unico nel suo genere, situato in via Montebello, a pochi passi dal centro storico e da tutti i principali servizi. L'ingresso alla proprietà avviene direttamente da via Montebello, dove si apre un ampio spazio privato, comodo per parcheggiare una o due auto. Da qui si può accedere alla prima unità abitativa oppure attraversare il suggestivo giardino interno, impreziosito da un antico pozzo, per raggiungere la seconda unità. La prima soluzione si sviluppa su tre livelli e colpisce immediatamente per la generosità degli spazi e la cura dei dettagli. Al piano terra si trovano due ambienti versatili, ideali come camere da letto, studi o atelier, oltre a un pratico ripostiglio. Il primo piano ospita una cucina abitabile, due soggiorni distinti, una sala da pranzo, un bagno finestrato con vasca e doccia, e un balcone. Gli ambienti sono ampi, luminosi, con grandi finestre in legno con doppie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

