



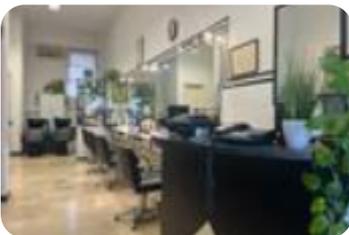
Rif.: 61042085

€ 19.000

Licenza in vendita

Ferrara, Via Papa Giovanni XXIII

Tipologia:	licenza
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	licenza
Spese Annuie:	€ 3.600



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VENDITA LICENZA (NO MURI): In Via Papa Giovanni XXVIII, angolo con Via Borgo Punta, vendesi attività di parrucchiera, ubicata in una posizione ben visibile e in una zona prestigiosa, appena fuori dalle mura est della città. Il locale è servito dai mezzi pubblici e circondato da altre attività commerciali, tra cui una parafarmacia, che garantiscono un flusso costante di potenziali clienti. L'immobile, di 30 mq, è composto da un ambiente unico, dotato di un bagno privato, ed è perfetto per avviare o proseguire un'attività commerciale. Riscaldamento autonomo tramite fan coil e sistema di climatizzazione, assicurando un ambiente confortevole durante tutto l'anno. L'attività è già attrezzata con due postazioni per il lavaggio dei capelli e quattro postazioni fronte specchio, pronte all'uso. Nelle spese condominiali sono incluse le utenze di riscaldamento ed acqua. Un'opportunità ideale per chi desidera avviare un salone di parrucchiere in una zona centrale e ben frequentata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

