



Rif.: 61040776

€ 50.000

Multilocale in vendita

Copparo, Viale Idris Ricci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: G

A Copparo, in una posizione centrale a pochi passi dalla piazza principale e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una spaziosa dependance di circa 150 mq, disposta su due livelli, con giardino privato. Al piano terra si trovano una taverna con camino, una zona lavanderia e un comodo ripostiglio. Al piano superiore, invece, un ampio soggiorno con camino, una camera da letto e un secondo bagno. La proprietà è inoltre arricchita da un giardino di proprietà, ideale per momenti di relax all'aperto o per un eventuale spazio verde personalizzato. Un garage adiacente, direttamente collegato con gli ambienti del piano terra, completa l'immobile, offrendo la possibilità di parcheggiare l'auto o di essere trasformato in uno spazio funzionale aggiuntivo. L'immobile richiede alcuni lavori di ristrutturazione, tra cui la realizzazione dell'impianto termico, che attualmente non è presente. Attualmente accatastato come ripostigli, è possibile richiedere il cambio di destinazione d'uso per adibirlo a residenza al piano superiore.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

